

|             |                 |                                  |
|-------------|-----------------|----------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO | Nº TRANSFEREGOV | PROPONENTE / TOMADOR             |
| 1           | 1               | Prefeitura Municipal de Miraguaí |

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Toldo de Acesso EMEI Lenirinha (Rua Germano Eise Pit - Lateral) / Toldo de Acesso EMEI Lenirinha (Rua Germano Eise Pit - Lateral)

|                                                                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 2,00%   |

## BDI 1

## TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

| Itens                                                                                                 | Siglas  | %<br>Adotado |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| Administração Central                                                                                 | AC      | 3,50%        |
| Seguro e Garantia                                                                                     | SG      | 0,80%        |
| Risco                                                                                                 | R       | 1,00%        |
| Despesas Financeiras                                                                                  | DF      | 0,93%        |
| Lucro                                                                                                 | L       | 7,00%        |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                                            | CP      | 3,65%        |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                                    | ISS     | 2,00%        |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB    | 0,00%        |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                                             | BDI PAD | 20,53%       |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Miraguaí/RS  
Localsegunda-feira, 11 de agosto de 2025  
Data

Responsável Técnico

Nome: Luan Paulo Caron Sprendor

CREA/CAU: RS 237.263

ART/RRT: 0

|             |                 |                                  |
|-------------|-----------------|----------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO | Nº TRANSFEREGOV | PROPONENTE / TOMADOR             |
| 1           | 1               | Prefeitura Municipal de Miraguaí |

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Toldo de Acesso EMEI Lenirinha (Rua Germano Eise Pit - Lateral) / Toldo de Acesso EMEI Lenirinha (Rua Germano Eise Pit - Lateral)

|                                                                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 2,00%   |

## BDI 2

## TIPO DE OBRA

(SELECIONAR)

| Itens                                                                                                 | Siglas  | %<br>Adotado |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| Administração Central                                                                                 | AC      |              |
| Seguro e Garantia                                                                                     | SG      |              |
| Risco                                                                                                 | R       |              |
| Despesas Financeiras                                                                                  | DF      |              |
| Lucro                                                                                                 | L       |              |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                                            | CP      |              |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                                    | ISS     | 0,00%        |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB    | 0,00%        |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                                             | BDI PAD | 0,00%        |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Miraguaí/RS  
Localsegunda-feira, 11 de agosto de 2025  
Data

Responsável Técnico

Nome: Luan Paulo Caron Sprendor

CREA/CAU: RS 237.263

ART/RRT: 0

|             |                 |                                  |
|-------------|-----------------|----------------------------------|
| Nº OPERAÇÃO | Nº TRANSFEREGOV | PROPONENTE / TOMADOR             |
| 1           | 1               | Prefeitura Municipal de Miraguaí |

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Toldo de Acesso EMEI Lenirinha (Rua Germano Eise Pit - Lateral) / Toldo de Acesso EMEI Lenirinha (Rua Germano Eise Pit - Lateral)

|                                                                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 2,00%   |

## BDI 3

## TIPO DE OBRA

(SELECIONAR)

| Itens                                                                                                 | Siglas  | %<br>Adotado |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| Administração Central                                                                                 | AC      |              |
| Seguro e Garantia                                                                                     | SG      |              |
| Risco                                                                                                 | R       |              |
| Despesas Financeiras                                                                                  | DF      |              |
| Lucro                                                                                                 | L       |              |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                                            | CP      |              |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                                    | ISS     | 0,00%        |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB    | 0,00%        |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                                             | BDI PAD | 0,00%        |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Miraguaí/RS

Local

segunda-feira, 11 de agosto de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Luan Paulo Caron Sprendor

CREA/CAU: RS 237.263

ART/RRT: 0